

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ramsö Fastighetsägarföreningen avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2018-01-01 – 2018-12-31.

Medlemmar

Föreningen hade 88 betalande medlemmar vid verksamhetsårets slut.

Års- och informationsmöten

Årsmöte för 2017 hölls 2018 06 03.

Protokoll från årsmötet finns på www.ramsö.nu samt i vänthuset vid Ramsö brygga..

Styrelse

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Monica Åkerlund-Baumgarten, ordförande	vald tom 2018 års stämma
Åsa Wärm Björling, vice ordförande	vald tom 2019 års stämma
Solveig Edlund, sekreterare	vald tom 2018 års stämma
Christine Näsholm, kassör	vald tom 2018 års stämma
Lillemor Adersteg, ledamot	vald tom 2019 års stämma
Ragnhild Tilly, suppleant	vald tom 2018 års stämma
Gunilla Odin, suppleant	vald tom 2018 års stämma

Revisorer

Jonas Moberg ordinarie	vald tom 2018 års stämma
Bengt Hedin, ordinarie	vald tom 2018 års stämma
Hans Holm, revisorsuppleant	vald tom 2018 års stämma

Valberedning

Iaa Lavén , sammankallande	vald tom 2018 års stämma
Anders Alvemur	vald tom 2018 års stämma

Sammanträden

Styrelsen har haft 6 protokollförda sammanträden under året. Därutöver har förekommit ett antal informella överläggningar mellan styrelsemedlemmar och kommittémedlemmar.

Midsommar

Traditionellt midsommarfirande har hållits på sedvanligt sätt med god anslutning.

Vi tackar Lillemor Wiman som under dagen förstärker vår fantastiska orkester och hoppas att Lillemor kommer att göra detta under många år framöver.

Styrelsen vill också rikta ett stort tack till fam. Geieryd som fixar inköp av godis samt till alla övriga som hjälper till med att hålla vår fantastiska midsommartradition levande.

Tyvärr kom det en rejäl regnskur på eftermiddagen som försämrade försäljningen av lotter och läsk.

Ramsö Boule

Årets tävlingar samlade återigen ett stort antal deltagare i olika klasser. Styrelsen vill rikta ett stort tack till boulekommitéen som gör dagarna möjliga samt till de som lämnat sponsorbidrag till boul.

Tyvärr kunde vi inte använda vår nya grill p g a det torra vädret.

Bring your own-Pubkväll

Vid årets pubkväll kunde vi inte grilla p g a det torra och varma vädret vilket gjorde att deltagarna bjöds på en kall mixtallrik. Kvällen fortsatte med underhållning av vår Dalaorkester som fick fart på folket på dansgolvet.

Eld över hav och land

I oktober tände vi marschaller, och grill vid Ramsö ångbåtsbrygga. Otroligt vackert att se bryggan och ångbåtsbacken upplyst av alla ljus. Med glädje konstaterade vi att många deltog även i år. Valfritt bidrag till grillen lämnades och den dyraste limpan auktionerades ut. BagarGörans limpa inbringade över 400:-. Överskottet från kvällen gick till markköpet.

Övrigt

Ny gasolgrill har köpts in.

Brandsläckare och brandfilt har köpts in.

Markköp

På midsommarfton 2018 gick startskottet för insamling till markköpet av fotbolls- och bouleplan. Insamlingen går under namnet Bli Ramsövän.

Fastighetsägareföreningen har reserverat 300.000:- av sitt eget kapital på sparkonto SEB.

Resterande 200.000:- hoppas vi få in genom donationer.

Per den 31/12 -18 hade vi fått in 132.800:- i donationer.

Ny hemsida

Ny hemsida för Fastighetsägareföreningen har skapats av Åsa Wörn Björling och Mats Björling som numer är ansvariga för denna.

Medlemmar 2018

Vi har ett tapp på betalande medlemmar från 113 st. år 2017 till 88 st. 2018.

Vår analys vad detta kan bero på är att vi bytt från att per post skicka ut kallelse och övrig information till att skicka per mail.

Markköpet kan ha tagit fokus från årsavgiften.

Vi jobbar på att få in fler avgifter.

Byte av bank

Föreningens byte av bank från Nordea till SEB har slutförts.

Ekonomi

Årets resultat är +106.069:33kr.

Detta resultat inkluderar donationer.

Donationerna är öronmärkta för markköpet.

Vi har också redovisat ett resultat utan donationer, se resultat utan markköp.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat på +106.069:33 kr tillförs det egna kapitalet.

Föreningen tillgångar

Föreningen hade per 31/12 2018

53.343:58 kr. på företagskonto SEB

432.800 kr på sparkonto, varav 132.800 kr är donationer till markköp.